

KEPERLUAN PENYEDIAAN DRAF RANCANGAN TEMPATAN MP JASIN 2035 (PENGANTIAN)

- Menyelaras perancangan bagi projek-projek fizikal.
- Menterjemah dasar-dasar terkini peringkat Negeri Melaka dan peringkat tempatan.
- Memperkasa pusat-pusat petempatan utama dan kecil.
- Tekanan pembangunan kawasan perbandaran yang memerlukan perubahan cadangan zon guna tanah.
- Keperluan mempermosikan pelbagai aset-aset sumber-jaya semulajadi.
- Kepentingan bagi memelihara dan melindungi kawasan sensitif alam sekitar (KSAS).

PROSES PENYEDIAAN DRAF RANCANGAN TEMPATAN MP JASIN 2035 (PENGANTIAN)



PERANAN ANDA

Semakan Draft Rancangan Tempatan Majlis Perbandaran Jasin (RTMPJ) 2035 (Penggantian) Bermula pada **1 Oktober 2022** sehingga **31 Oktober 2022** (Hari Bekerja) di lokasi-lokasi yang ditetapkan.

LOKASI SEMAKAN

- Lobi Majlis Perbandaran Jasin
- Lobi Wisma Negeri
- Lobi Pejabat Daerah & Tanah Jasin

SEMAKAN ATAS TALIAN

- <http://epublisiti.townplan.gov.my>
- <http://jpbd.melaka.gov.my>
- <http://www.mpjasin.gov.my>

TUJUAN PROGRAM PUBLISITI DAN PENYERTAAN AWAM

- Memberi peluang kepada orang awam menyertai proses perancangan.
- Mendapatkan pandangan awam terhadap cadangan Rancangan Tempatan.
- Melaksanakan keperluan undang-undang untuk keadilan sosial.
- Menambahbaik Rancangan Tempatan yang disediakan melalui maklumbalas orang awam.

Sebarang pandangan dan maklumbalas boleh dikemukakan dengan mengisi Borang Maklum Balas dan Bantahan Awam di lokasi semakan yang dinyatakan atau secara atas talian.

Imbas kod QR yang disediakan untuk mendapatkan maklumat lebih lanjut berkenaan Program Publisiti dan Penyertaan Awam Draft Rancangan Tempatan Majlis Perbandaran Jasin 2035 (Penggantian).



Jom! ke
jasin

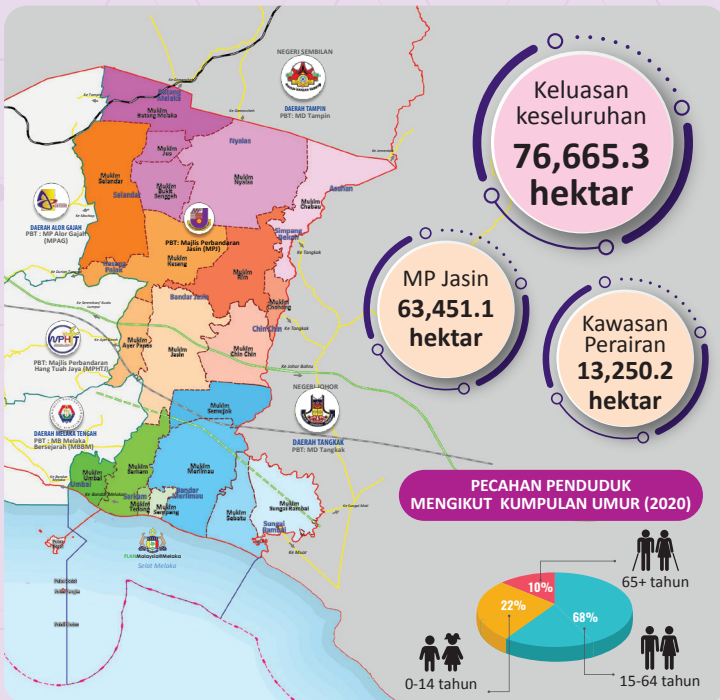
PROGRAM PUBLISITI & PENYERTAAN AWAM

Draf Rancangan Tempatan
MAJLIS PERBANDARAN JASIN 2035
[Penggantian]

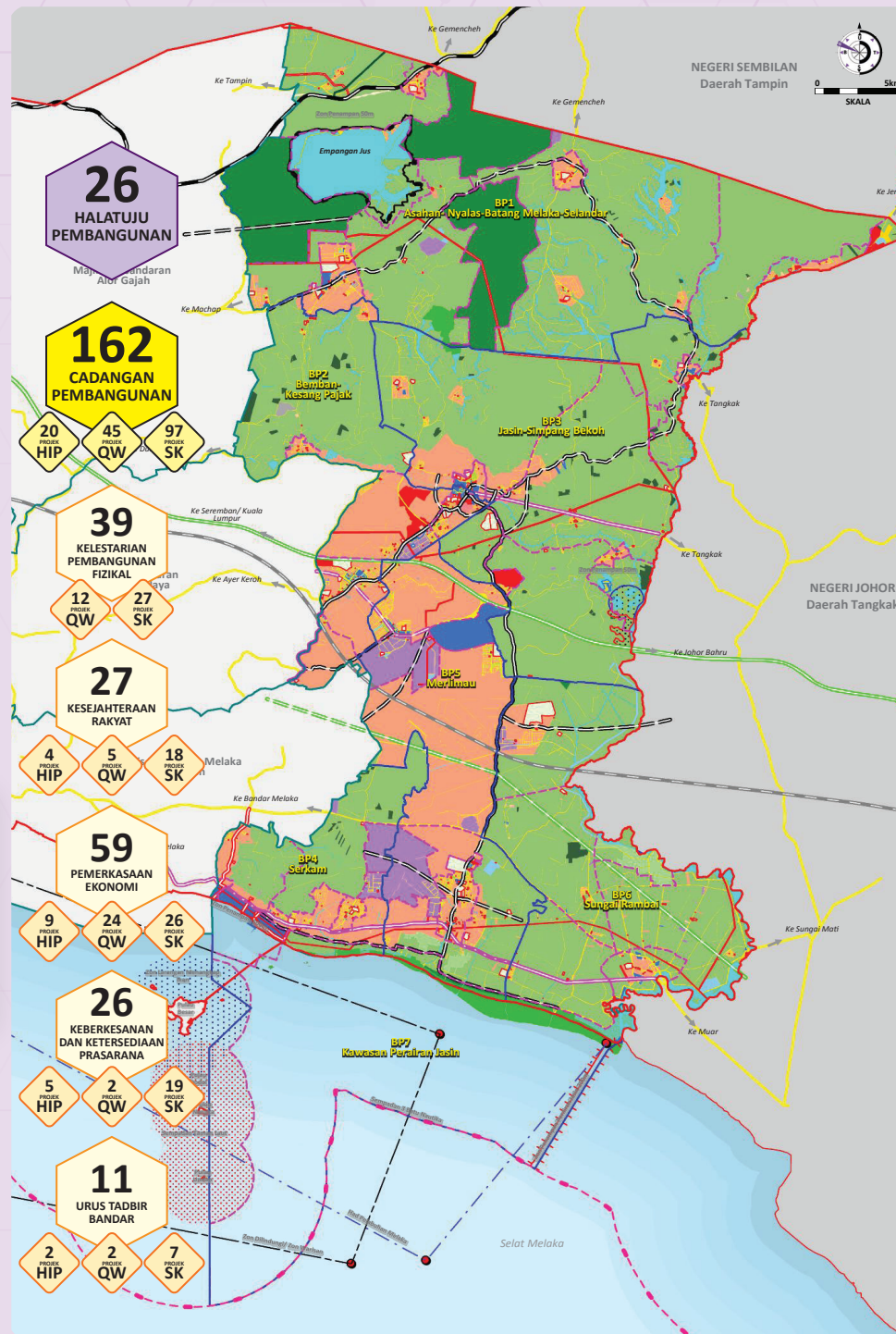
1 Oktober hingga 31 Oktober 2022

Anda dijemput hadir untuk memeriksa dokumen dan mengemukakan maklum balas sepanjang tempoh publisiti

PROFIL KAWASAN KAJIAN



PETA CADANGAN GUNA TANAH RT MAJLIS PERBANDARAN JASIN 2035 (PENGgantian)



PECAHAN GUNA TANAH	HEKTAR	%
KAWASAN TEPUBINA		
Perumahan/ Kampung/ FELDA	10371.82	16.36
Komersial	871.23	1.37
Industri	1546.39	2.44
Institusi dan Kemudahan Masyarakat	1016.59	1.60
Infrastruktur Dan Utiliti	432.02	0.68
Pengangkutan	2513.96	3.96
KAWASAN BUKAN TEPUBINA		
Pertanian	38869.49	61.29
Tanah Lapang Dan Rekreasi	567.62	0.90
Badan Air	1842.87	2.91
Hutan	5244.47	8.27
Pantai	138.61	0.22
JUMLAH KELUASAN KAWASAN MP JASIN	63,415.10	100.00
KAWASAN PERAIRAN JASIN	13,250.20	100.00

KEPENTINGAN KAWASAN KAJIAN KEPADA PEMBANGUNAN NEGERI MELAKA



MATLAMAT PEMBANGUNAN DAERAH

“Jasin ke Arah Perbandaran Lestari, Berdaya Saing dan Inklusif”



Sumber : Kajian Rancangan Tempatan MP Jasin 2035 (Penggantian)